

Antragsteller(in): Name, Vorname: _____

 Straße, Haus-Nr.: _____
 PLZ, Ort: _____
 Telefon: _____
 Mobil: _____
 E-Mail: _____

E-Mail Geschäftsstelle:

Antrag auf Erstattung eines Gutachtens

Die Antragsberechtigung gem. § 193 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) ist gegeben als		
☐ Eigentümer(in)/Miteigentümer(in)	☐ Pflichtteilsberechtigte(r)	☐ Gericht
☐ Wohnungsberechtigte(r)	☐ Nießbrauchberechtigte(r)	☐ Justizbehörde
☐ Erbbauberechtigte(r)	☐ Vorkaufsberechtigte(r)	☐ berechtigte Behörde
☐ Inhaber(in) anderer Rechte (bitte beschreiben): _____		
Bewertet werden soll gem. § 193 Absatz 1 BauGB ein		
☐ unbebautes Grundstück ☐ bebautes Grundstück ohne Gebäude (Bodenwert) ☐ bebautes Grundstück einschließlich der Gebäude ☐ Gebäude ohne das Grundstück (Gebäudewert) ☐ Wohnungs- oder Teileigentum ☐ Recht an einem Grundstück (bitte beschreiben): _____		
Ggf. mit der Gebäudeart		
☐ Einfamilienhaus (freistehend)	☐ Zweifamilienhaus (freistehend)	☐ Doppelhaushälfte
☐ Reihenendhaus	☐ Reihemittelhaus	☐ Mehrfamilienhaus
☐ Wochenend- oder Ferienhaus	☐ Geschäftshaus	☐ Wohn- und Geschäftshaus
☐ andere: _____		
Bewertet werden soll gem. § 6 Absatz 2 ff. Thüringer Gutachterausschussverordnung		
☐ Pacht nach Bundeskleingartengesetz ☐ Pacht nach Nutzungsentgeltverordnung ☐ _____		
Bewertet werden soll aus folgendem Grund / folgenden Gründen		
☐ Verkauf/Kauf	☐ Zwangsversteigerung	☐ Erbauseinandersetzung
☐ Schenkung	☐ Vermögensübersicht	☐ Scheidung
☐ sonstiger Grund: _____		
mit folgenden Angaben zum Bewertungsobjekt		
Gemarkung: _____		Flur: _____ Flurstück: _____
Gemeinde: _____		
Straße: _____		Haus-Nr.: _____
Amtsgericht: _____		Grundbuchblatt: _____
Eigentümer(in) laut Grundbuch: _____		
Aktuelle Eigentümer (falls abweichend vom Grundbuch): _____		

zu folgendem(n) Stichtag(en)	
☐ aktuelles Datum der Antragstellung	☐ zurückliegendes Datum: _____

Angaben zu ggf. weiteren Flurstücken (ggf. Beiblatt anfügen, wenn nicht ausreichend):					
Gemarkung	Flur	Flurstück	Amtsgericht	Grundbuchblatt	Eigentümer laut Grundbuch

Folgende Unterlagen sind vorhanden und können nach Antragsannahme übergeben werden:		
☐ Bauunterlagen (Grundrisse)	☐ Energieausweis	☐ Erschließungsbeiträge (ThürKAG)
☐ Miet- oder Pachtverträge	☐ Baulasten	☐ Unterlagen über Rechte
☐ Grundbuchauszug	☐ Kaufvertrag	☐ Erbschein(e)
☐ Gutachten / Wertfeststellung	☐ Sonstige: _____	

Ansprechpartner(in) für Ortstermin (wenn abweichend von Antragsteller(in))	
Name: _____	Vorname: _____
Straße: _____	Haus-Nr.: _____
PLZ: _____	Ort: _____
Telefon: _____	Mobil: _____
E-Mail: _____	

Mir ist bekannt, dass gemäß §193 Absatz 4 BauGB der bzw. die Eigentümer (wenn Antragsteller Miteigentümer oder kein Eigentümer ist) eine Abschrift des Gutachtens erhalten. Dem Antrag ist eine Vollmacht / ein Erbschein / sonstiges: _____ zur Glaubhaftmachung der Antragsberechtigung beigelegt.

Ich verpflichte mich, alle mir bekannten Informationen und Unterlagen über das Grundstück, insbesondere über das Gebäude, soweit vorhanden, der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zur Verfügung zu stellen.

Ich verpflichte mich, die für das Gutachten anfallenden Gebühren gemäß Thüringer Verwaltungskostenordnung für die Gutachterausschüsse zu übernehmen, sofern dem Antrag keine Kostenübernahmeerklärung eines abweichenden Kostenschuldners beigelegt ist.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel

Speicherung von Kundendaten

Die Informationen zur Verarbeitung von Kundendaten sind in der Datenschutzerklärung des Thüringer Landesamtes für Bodenmanagement und Geoinformation unter <https://tlbg.thueringen.de/datenschutz> zu finden oder können über das Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Hohenwindenstraße 13a, 99086 Erfurt bezogen werden.