

Antragsteller: Name, Vorname: -----

 Straße, Haus-Nr.: -----
 PLZ, Ort: -----
 Telefon: -----
 E-Mail: -----

E-Mail Geschäftsstelle:

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

In der Eigenschaft als		
☐ sachverständige Person, die öffentlich bestellt und vereidigt ist ¹⁾ ☐ sachverständige Person, die nach der DIN EN ISO/IEC 17024 zertifiziert ist ¹⁾ ☐ öffentliche Stelle nach § 2 Thüringer Datenschutzgesetz (Behörde/Gericht: -----) ☐ Eigentümer(in) ☐ Immobilienmakler(in) ☐ Sonstige: -----		
bin ich mit dem Wertermittlungsobjekt		
Gemarkung: -----	Flur: -----	Flurstück: -----
Gemeinde: -----		
Straße: -----		Haus-Nr.: -----
Beschreibung des Wertermittlungsobjekts:		
aus folgenden Gründen befasst:		
☐ Verkehrswertermittlung ☐ Enteignung ☐ Beleihung ☐ Sonstige: -----	☐ Verkauf/Kauf ☐ steuerliche Gründe ☐ Vermögenseinwanderung ☐ Sonstige: -----	☐ Zwangsversteigerung ☐ Nachlassregelung ☐ Sonstige: -----

Hiermit beantrage ich eine Auskunft nach § 13 Thüringer Gutachterausschussverordnung (ThürGAVO).
 Ich verpflichte mich

- alle mündlich oder durch Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese zu keinem anderen als dem zur sachgerechten Aufgabenerfüllung gehörenden Zweck zu verarbeiten, bekanntzugeben oder zugänglich zu machen (§ 13 Abs. 3 ThürGAVO),
- in das/die zu erstellende(n) Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen (z. B. ohne Flurstücks- und Hausnummer),
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten und die zur Verfügung gestellten Daten nach Auswertung (z. B. in einem Gutachten) zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass Verstöße gegen die vorgenannten Verpflichtungen als Verletzung des Datengeheimnisses nach § 43 Thüringer Datenschutzgesetz bestraft werden können.

¹⁾ Ein gültiger Sachverständigennachweis

☐ ist in Kopie beigelegt

☐ liegt der Geschäftsstelle einschließlich Erlaubniserklärung zur Speicherung vor

(Download Erlaubniserklärung unter <https://tlbg.thueringen.de/wertermittlung/kaufpreissammlung>)

Merkmale der Vergleichsobjekte aus Kaufverträgen über Wohnungseigentum

Allgemein		
Zeitraum	von: _____	bis: _____
Gemarkung/Gemeinde	_____	
weitere Lagemerkmale (Bodenrichtwertzone, Stadtteil, ...)	_____	

Grundstück		
Fläche (m²)	von: _____	bis: _____
Bodenrichtwert (€/m²)	von: _____	bis: _____

Gebäude		
Baujahr	von: _____	bis: _____
Gebäudetyp	☐ Mehrfamilienhaus ☐ Wohn- und Geschäftshaus ☐ Sonstiges: _____	
Anzahl Sondereigentume	von: _____	bis: _____

Sondereigentum			
Teilmarkt	☐ Erstverkauf aus Neubau		☐ Weiterverkauf
	☐ Erstverkauf aus Umwandlung		
Wohnfläche (m²)	von: _____	bis: _____	
Raumanzahl	von: _____	bis: _____	
Geschosslage	_____		
Modernisierungsjahr bzw. Sanierungsjahr	von: _____	bis: _____	
Vermietungssituation	☐ vermietet	☐ teilweise vermietet	☐ unvermietet
Stellplatz	☐ Garage	☐ Carport	☐ Tiefgarage
	☐ Außenstellplatz	☐ Mehrfachparker	
besondere Bauteile	☐ Balkon	☐ Terrasse	☐ Loggia
	☐ Dachterrasse	☐ Wintergarten	

Sonstiges

Hiermit verpflichte ich mich, die für die Auskunft anfallenden Gebühren gemäß Thüringer Verwaltungs-kostenordnung für die Gutachterausschüsse zu übernehmen, sofern dem Antrag keine Kostenüber-nahmerklärung eines abweichenden Kostenschuldners beigelegt ist.

Ebenso ist mir bekannt, dass mit der Auskunft aus der Kaufpreissammlung keine Aussage über die Ver-wendbarkeit der Daten im Einzelfall verbunden ist.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel

Speicherung von Kundendaten

Die Informationen zur Verarbeitung von Kundendaten sind in der Datenschutzerklärung des Thüringer Landes-amtes für Bodenmanagement und Geoinformation unter <https://tlbg.thueringen.de/datenschutz> zu finden oder können über das Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Hohenwindenstraße 13a, 99086 Erfurt bezogen werden.