



Bauland- und Immobilienumsätze 2010

Herausgeber

Oberer Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Thüringen

c/o Landesamt für Vermessung und Geoinformation

Geschäftsstelle des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Thüringen

Hohenwindenstraße 13 a 99086 Erfurt

☎ 0361 3783255

☎ 0361 3783868

gutachter.thueringen@tlvermgeo.thueringen.de

Druck

Landesamt für Vermessung und Geoinformation

Hohenwindenstraße 13 a 99086 Erfurt

☎ 0361 3783777

☎ 0361 3783799

Vertrieb

Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte in Thüringen

Weitere Informationen unter www.gutachterausschuss-th.de

Vervielfältigung dieses Heftes, auch auszugsweise, ist nur mit Erlaubnis des Herausgebers gestattet. Als Vervielfältigung gelten z. B. Nachdruck, Fotokopien, Mikroverfilmung, Digitalisieren, Scannen sowie Speicherung auf Datenträgern. Eine Wiedergabe von Daten jeder Art ist nur mit Quellenangabe gestattet. Der Quellenvermerk ist wie folgt anzugeben:

Umsätze © 2010 Oberer Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Thüringen

www.gutachterausschuss-th.de

Erfurt, März 2011

Inhaltsverzeichnis

Landkreis Nr.	Name	Seite
51	Kreisfreie Stadt Erfurt	2
52	Kreisfreie Stadt Gera	3
53	Kreisfreie Stadt Jena	4
54	Kreisfreie Stadt Suhl	5
55	Kreisfreie Stadt Weimar	6
56	Kreisfreie Stadt Eisenach	7
61	Landkreis Eichsfeld	8
62	Landkreis Nordhausen	9
63	Wartburgkreis	10
64	Unstrut-Hainich-Kreis	11
65	Kyffhäuserkreis	12
66	Landkreis Schmalkalden-Meiningen	13
67	Landkreis Gotha	14
68	Landkreis Sömmerda	15
69	Landkreis Hildburghausen	16
70	Ilm-Kreis	17
71	Weimarer Land	18
72	Landkreis Sonneberg	19
73	Landkreis Saalfeld-Rudolstadt	20
74	Saale-Holzland-Kreis	21
75	Saale-Orla-Kreis	22
76	Landkreis Greiz	23
77	Altenburger Land	24
	Selektionskriterien	25
	Adressen der Gutachterausschüsse	27

Bauland- und Immobilienumsätze im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Erfurt

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	156	11,2	10,81
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	6	0,5	0,22
Baureifes Wohnbauland insgesamt	169	12,2	11,58
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	24	3,4	11,13
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	9	1,2	10,52

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	83	12,7	6,57
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	83	13,6	2,94
1.3 Mehrfamilienhäuser	63	15,8	3,00
Wohngebäude insgesamt	272	51,5	15,70
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	42	51,1	11,96

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächenpreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	446	54,7	1.454
darunter: Erstverkäufe Neubauten	66	13,5	2.166

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Gera

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	56	1,9	3,80
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	4	0,1	0,21
Baureifes Wohnbauland insgesamt	60	2,0	4,01
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	5	0,4	4,14
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	24	0,1	0,96

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	62	6,8	6,15
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	37	3,6	1,63
1.3 Mehrfamilienhäuser	50	6,2	4,01
Wohngebäude insgesamt	174	19,2	14,64
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	38	7,5	26,22

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	163	8,3	669
darunter: Erstverkäufe Neubauten	4	0,6	1.088

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Jena

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	145	10,0	8,38
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	19	2,4	1,25
Baureifes Wohnbauland insgesamt	169	12,7	9,86
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	12	2,4	4,84
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	8	2,3	13,62

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	60	15,9	4,78
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	54	10,0	2,17
1.3 Mehrfamilienhäuser	44	20,5	2,83
Wohngebäude insgesamt	177	54,2	11,03
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	13	23,2	3,87

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	289	36,4	1.564
darunter: Erstverkäufe Neubauten	64	12,4	1.751

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Suhl

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	34	1,1	2,14
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	1	keine Angabe	keine Angabe
Baureifes Wohnbauland insgesamt	36	1,2	2,30
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	3	0,0	0,45
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	4	0,0	0,37

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	58	5,9	6,64
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	12	1,3	0,57
1.3 Mehrfamilienhäuser	1	keine Angabe	keine Angabe
Wohngebäude insgesamt	80	12,3	8,67
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	6	1,7	2,94

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächenpreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	30	2,4	1.007
darunter: Erstverkäufe Neubauten	2	0,2	1.513

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Weimar

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	40	1,9	2,56
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	9	0,6	0,38
Baureifes Wohnbauland insgesamt	50	2,5	2,94
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	9	0,6	2,35
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	0	0,0	0,00

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	46	8,9	3,51
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	33	4,4	1,13
1.3 Mehrfamilienhäuser	34	7,6	1,64
Wohngebäude insgesamt	133	29,9	8,78
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	10	5,6	3,74

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	123	13,0	1.236
darunter: Erstverkäufe Neubauten	13	1,8	1.471

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kreisfreie Stadt Eisenach

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	34	1,3	1,99
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	< 0,1	0,02
Baureifes Wohnbauland insgesamt	38	1,4	2,13
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	6	0,6	1,25
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	1	keine Angabe	keine Angabe

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	30	3,2	2,85
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	24	2,3	0,79
1.3 Mehrfamilienhäuser	31	5,4	2,24
Wohngebäude insgesamt	101	13,2	6,77
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	12	3,0	1,79

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	52	3,7	910
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Eichsfeld

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	171	2,4	11,01
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	1	keine Angabe	keine Angabe
Baureifes Wohnbauland insgesamt	174	2,5	11,37
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	21	1,2	16,37
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	38	0,5	12,43

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	174	9,5	19,18
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	8	0,7	0,47
1.3 Mehrfamilienhäuser	9	1,1	1,39
Wohngebäude insgesamt	239	18,4	31,05
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	19	6,3	31,71

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	25	2,2	
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Nordhausen

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	93	1,9	14,46
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	0	0,0	0,00
Baureifes Wohnbauland insgesamt	103	2,0	15,20
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	12	1,2	4,51
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	39	1,8	38,72

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	114	7,8	17,89
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	62	4,0	4,48
1.3 Mehrfamilienhäuser	5	0,2	0,18
Wohngebäude insgesamt	230	17,5	38,06
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	18	1,4	5,73

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	44	2,6	694
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Wartburgkreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	126	2,0	8,76
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	0	0,0	0,00
Baureifes Wohnbauland insgesamt	149	2,4	10,29
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	24	0,8	5,10
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	31	0,2	3,77

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	253	18,2	23,97
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	41	2,0	1,38
1.3 Mehrfamilienhäuser	20	4,3	3,76
Wohngebäude insgesamt	352	29,4	35,75
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	53	18,4	60,73

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	61	2,5	643
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Unstrut-Hainich-Kreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	129	2,4	11,30
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	< 0,1	0,01
Baureifes Wohnbauland insgesamt	134	2,4	11,44
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	16	0,7	18,94
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	18	0,3	4,65

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	255	12,7	23,19
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	13	0,8	0,61
1.3 Mehrfamilienhäuser	16	0,9	1,51
Wohngebäude insgesamt	409	24,3	43,39
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	30	1,9	21,71

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	41	2,5	
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Kyffhäuserkreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	51	0,4	2,55
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	< 0,1	0,39
Baureifes Wohnbauland insgesamt	60	0,6	3,32
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	26	0,5	5,72
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	13	0,3	9,61

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	186	9,1	20,58
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	53	2,3	2,64
1.3 Mehrfamilienhäuser	18	1,7	4,67
Wohngebäude insgesamt	272	13,8	29,30
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	27	2,8	17,08

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	29	1,5	629
darunter: Erstverkäufe Neubauten	1	keine Angabe	keine Angabe

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Schmalkalden-Meiningen

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	178	3,4	13,93
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	1	keine Angabe	keine Angabe
Baureifes Wohnbauland insgesamt	182	3,5	14,36
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	18	1,2	19,25
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	28	1,0	6,03

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	193	14,2	18,06
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	60	3,4	2,61
1.3 Mehrfamilienhäuser	5	0,8	0,67
Wohngebäude insgesamt	311	30,4	31,10
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	45	10,1	33,65

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	52	3,8	796
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Gotha

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	138	2,9	8,86
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	10	0,3	0,63
Baureifes Wohnbauland insgesamt	151	3,3	9,66
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	33	2,0	13,65
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	10	0,1	5,41

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	272	19,3	24,00
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	70	4,7	2,87
1.3 Mehrfamilienhäuser	68	10,6	8,07
Wohngebäude insgesamt	439	39,3	37,96
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	58	30,4	31,94

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	93	5,1	757
darunter: Erstverkäufe Neubauten	2	0,2	1.600

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Sömmerda

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	48	0,9	3,07
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	0	0,0	0,00
Baureifes Wohnbauland insgesamt	49	0,9	3,08
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	16	0,3	9,03
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	4	0,2	1,97

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	127	10,7	10,35
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	66	4,4	4,19
1.3 Mehrfamilienhäuser	4	0,7	0,41
Wohngebäude insgesamt	207	16,2	15,32
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	25	4,4	10,80

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	26	1,0	552
darunter: Erstverkäufe Neubauten	1	keine Angabe	keine Angabe

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Hildburghausen

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	70	1,0	5,04
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	0,1	0,59
Baureifes Wohnbauland insgesamt	114	1,4	7,96
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	11	0,6	4,78
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	23	0,7	9,12

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	86	6,4	14,34
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	8	0,6	0,42
1.3 Mehrfamilienhäuser	5	0,4	0,76
Wohngebäude insgesamt	137	10,3	24,32
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	20	6,0	11,78

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	27	1,3	883
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Ilm-Kreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	94	1,9	6,35
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	4	0,2	0,26
Baureifes Wohnbauland insgesamt	103	2,4	7,40
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	22	4,2	23,39
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	41	4,0	83,90

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	212	17,3	19,45
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	47	4,0	2,65
1.3 Mehrfamilienhäuser	28	2,6	2,08
Wohngebäude insgesamt	318	30,7	28,16
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	21	4,3	13,60

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	54	4,3	914
darunter: Erstverkäufe Neubauten	7	1,1	1.394

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Weimarer Land

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	71	1,8	5,33
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	0,1	1,28
Baureifes Wohnbauland insgesamt	85	2,1	7,37
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	18	1,1	8,60
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	1	keine Angabe	keine Angabe

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	120	12,3	10,54
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	40	3,4	1,89
1.3 Mehrfamilienhäuser	27	2,5	1,58
Wohngebäude insgesamt	225	19,7	23,14
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	26	3,0	15,73

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	44	2,8	775
darunter: Erstverkäufe Neubauten	2	0,2	1.530

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Sonneberg

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	53	0,6	3,46
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	2	< 0,1	0,03
Baureifes Wohnbauland insgesamt	61	0,6	3,66
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	7	0,3	2,98
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	1	keine Angabe	keine Angabe

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	71	5,1	7,68
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	18	1,2	1,52
1.3 Mehrfamilienhäuser	10	1,3	1,22
Wohngebäude insgesamt	124	9,3	14,11
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	16	5,2	5,91

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	75	5,0	986
darunter: Erstverkäufe Neubauten	1	keine Angabe	keine Angabe

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Saalfeld-Rudolstadt

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	173	2,9	11,40
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	7	< 0,1	0,19
Baureifes Wohnbauland insgesamt	185	3,0	12,04
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	21	0,5	5,74
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	13	0,2	2,64

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	157	11,3	18,22
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	30	1,9	1,90
1.3 Mehrfamilienhäuser	38	4,9	4,74
Wohngebäude insgesamt	272	21,4	30,74
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	37	4,9	22,31

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	43	2,7	870
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Saale-Holzland-Kreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	99	1,8	4,65
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	12	< 0,1	0,04
Baureifes Wohnbauland insgesamt	115	1,9	4,99
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	16	1,2	4,63
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	4	0,4	5,42

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	120	9,0	14,43
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	27	3,0	1,29
1.3 Mehrfamilienhäuser	12	1,2	1,42
Wohngebäude insgesamt	216	15,8	54,53
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	25	5,0	26,60

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	44	2,8	529
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Saale-Orla-Kreis

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	98	1,0	4,80
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	0	0,0	0,00
Baureifes Wohnbauland insgesamt	99	1,0	4,87
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	18	0,2	3,17
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	4	0,1	0,43

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	111	7,1	18,00
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	33	2,0	3,22
1.3 Mehrfamilienhäuser	15	1,8	1,14
Wohngebäude insgesamt	275	17,1	64,76
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	24	3,9	14,87

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	34	1,6	634
darunter: Erstverkäufe Neubauten	1	keine Angabe	keine Angabe

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Landkreis Greiz

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	77	1,2	4,40
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	4	< 0,1	0,05
Baureifes Wohnbauland insgesamt	87	1,2	4,86
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	10	0,3	2,98
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	30	0,8	27,18

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	172	12,6	23,35
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	31	1,7	2,60
1.3 Mehrfamilienhäuser	35	2,0	2,19
Wohngebäude insgesamt	275	18,8	53,85
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	41	5,3	25,91

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	37	1,3	403
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Bauland- und Immobilienumsätze

im Berichtsjahr 2009

Altenburger Land

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	38	0,6	2,08
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	3	< 0,1	0,04
Baureifes Wohnbauland insgesamt	48	0,8	2,74
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	9	1,3	18,09
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	50	0,2	4,02

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Flächenumsatz ha
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	165	11,1	20,30
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	30	2,3	1,01
1.3 Mehrfamilienhäuser	55	5,6	8,50
Wohngebäude insgesamt	291	31,3	38,12
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	41	4,1	17,36

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

	Fälle Anzahl	Geldumsatz Mio. €	Wohnflächepreis €/m²
Eigentumswohnungen insgesamt	47	2,7	840
darunter: Erstverkäufe Neubauten	0	0,0	

Selektionskriterien

Allgemein:

- ♦ Vertragsart = Kaufvertrag
- ♦ keine Gemeinbedarfsflächen
- ♦ zur Auswertung/Bewertung (bedingt) geeignet

I. Unbebaute Bauflächen (ohne Verkehrs- und Gemeinbedarfsflächen)

Selektion	Kriterien
1.1 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Ein- und Zweifamilienhausbau	Teilmarkt = unbebautes baureifes Land Grundstücksart = individuelle Bauweise Reihenhaushaus Reihenendhaus Doppelhaushälfte Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
1.2 Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für den Mehrfamilienhausbau	Teilmarkt = unbebautes baureifes Land Grundstücksart = Geschosswohnungsbau (ETW) Geschosswohnungsbau (Mietwohnungen) Dreifamilienhaus Mehrfamilienhaus (Eigentumswohnungen) Mehrfamilienhaus (Mietwohnungen)
Baureifes Wohnbauland insgesamt	Teilmarkt = unbebautes baureifes Land Grundstücksart = individuelle Bauweise Wohnbaugrundstück Reihenhaushaus Reihenendhaus Doppelhaushälfte Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Geschosswohnungsbau (ETW) Geschosswohnungsbau (Mietwohnungen) Dreifamilienhaus Mehrfamilienhaus (Eigentumswohnungen) Mehrfamilienhaus (Mietwohnungen) gemischte Nutzung (überw. Wohnen)
2. Selbstständig bebaubare, baureife Grundstücke für Gewerbe und Industrie	Teilmarkt = unbebautes baureifes Land Grundstücksart = Handel Produktion Gewerbe gemischte Nutzung (überw. Gewerbe) Industrie Büro/Verwaltung
3. Sonstige Baugrundstücke für Wohnen und Gewerbe - Rohbauland und Bauerwartungsland -	Teilmarkt = werdendes Bauland

II. Bebaute Grundstücke (ohne Wohnungs- und Teileigentum)

Selektion	Kriterien
1.1 Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser	Teilmarkt = bebaute Grundstücke Grundstücksart = Einfamilienhaus (freistehend) Zweifamilienhaus
1.2 Reihenhäuser, Doppelhaushälften	Teilmarkt = bebaute Grundstücke Grundstücksart = Reihenhaus Reihenendhaus Doppelhaushälfte
1.3 Mehrfamilienhäuser	Teilmarkt = bebaute Grundstücke Grundstücksart = Geschosswohnungsbau (Mietwohnungen) Dreifamilienhaus Mehrfamilienhaus (Mietwohnungen)
Wohngebäude insgesamt	Teilmarkt = bebaute Grundstücke Grundstücksart = individuelle Bauweise Wohnbaugrundstück Reihenhaus Reihenendhaus Doppelhaushälfte Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Geschosswohnungsbau (Mietwohnungen) Dreifamilienhaus Mehrfamilienhaus (Mietwohnungen) gemischte Nutzung (überw. Wohnen)
2. Sonstige bebaute Grundstücke Büro-, Geschäftshäuser, Gewerbeobjekte und dgl.	Teilmarkt = bebaute Grundstücke Grundstücksart = Produktion Handel Gewerbe Büro/Verwaltung gemischte Nutzung (überw. Gewerbe)

III. Wohnungseigentum (ohne Teileigentum)

Selektion	Kriterien
Eigentumswohnungen insgesamt	Teilmarkt = Wohnungseigentum
darunter: Erstverkäufe Neubauten	Teilmarkt = Wohnungseigentum Art = Erstverkauf aus Neubau

Oberer Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Thüringen

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Thüringen
Hohenwindenstraße 13 a 99086 Erfurt
99098 Erfurt

☎ 0361 3783255 📠 0361 3783299
gutachter.thueringen@tlvermgeo.thueringen.de

Gutachterausschuss für Grundstückswerte für das Gebiet der kreisfreien Stadt Erfurt

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte für das Gebiet der kreisfreien Stadt Erfurt
Hohenwindenstraße 13 a 99086 Erfurt

☎ 0361 3783255 📠 0361 3783299
gutachter.erfurt@tlvermgeo.thueringen.de

Gutachterausschüsse für Grundstückswerte für das Gebiet des Landkreises Sömmerda, des Weimarer Landes und der Kreisfreien Stadt Weimar

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Apolda
Bahnhofstraße 28 99510 Apolda

☎ 03644 51499290 📠 03644 51499299
gutachter.apolda@tlvermgeo.thueringen.de

Gutachterausschüsse für Grundstückswerte für das Gebiet des Landkreises Nordhausen und des Kyffhäuserkreises

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Artern
Alte Poststraße 10 06556 Artern

☎ 03466 31282 📠 03466 31284
gutachter.artern@tlvermgeo.thueringen.de

Gutachterausschüsse für Grundstückswerte für das Gebiet der kreisfreien Stadt Eisenach, des Landkreises Gotha und des Wartburgkreises

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Gotha
Schloßberg 1 99867 Gotha

☎ 03621 353230 📠 03621 353245
gutachter.gotha@tlvermgeo.thueringen.de

**Gutachterausschüsse für Grundstückswerte
für das Gebiet des Landkreises Eichsfeld und des Unstrut-Hainich-Kreises**

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Leinefelde-Worbis OT Worbis
Bahnhofstraße 18 37339 Leinefelde-Worbis

☎ 036074 204203 ☎ 036074 204201
gutachter.leinefelde-worbis@tlvermgeo.thueringen.de

**Gutachterausschüsse für Grundstückswerte
für das Gebiet der kreisfreien Stadt Jena, des Saale-Holzland- Kreises und des Saale-Orla-Kreises**

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Pößneck
Rosa-Luxemburg-Straße 7 07381 Pößneck

☎ 03647 4499100 ☎ 03647 4499198
gutachter.poessneck@tlvermgeo.thueringen.de

**Gutachterausschüsse für Grundstückswerte
für das Gebiet des Ilm-Kreises, des Landkreises Saalfeld und des Landkreises Sonneberg**

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Saalfeld
Albrecht-Dürer-Straße 3 07318 Saalfeld

☎ 03671 4610311 ☎ 03671 4610399
gutachter.saalfeld@tlvermgeo.thueringen.de

**Gutachterausschüsse für Grundstückswerte
für das Gebiet des Landkreises Schmalkalden-Meiningen, des Landkreises Hildburghausen und der
Kreisfreien Stadt Suhl**

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Schmalkalden
Hoffnung 30 98574 Schmalkalden

☎ 03683 466460 ☎ 03683 4664612
gutachter.schmalkalden@tlvermgeo.thueringen.de

**Gutachterausschüsse für Grundstückswerte
für das Gebiet des Landkreises Altenburger Land, des Landkreises Greiz und der Kreisfreien Stadt Gera**

Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse im Katasterbereich Zeulenroda-Triebes
Heinrich-Heine-Straße 41 07937 Zeulenroda-Triebes

☎ 036628 956160 ☎ 036628 956199
gutachter.zeulenroda@tlvermgeo.thueringen.de



- Standorte der Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse (GAA)
- Zuständigkeitsbereiche der GAA
- Zuständigkeitsbereiche der Geschäftsstellen der GAA

Bisher erschienene Berichte zum Grundstücksmarkt:

Heft 1 Sachwertfaktoren 2010 für Ein- und Zweifamilienhäuser