



Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation

Informationen in Leichter Sprache



Das ist Uwe Köhler.

Uwe Köhler leitet das **TLBG**.



Herzlich Willkommen beim TLBG

Auf diesen Seiten finden Sie Informationen über das **TLBG**.

TLBG ist Abkürzung für:

Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation.

Diese Informationen sind in Leichter Sprache geschrieben.

Leichte Sprache können viele Menschen besser lesen.

Diese Informationen gibt es auch noch in einem längeren Text.

Diesen Text finden Sie auf der Internet-Seite vom **TLBG**.

Das ist die Internet-Adresse:

🌐 www.tlbg.thueringen.de

Auf der Internet-Seite stehen auch:

- Ansprech-Partner
- Telefon-Nummern von den Ansprech-Partnern
- Informationen über das Geo-Informations-Zentrum.

Das kürzt man so ab: GIZ

Im GIZ bekommen Sie viele Informationen.

In diesem Heft finden Sie zuerst eine Übersicht über das

**Thüringer Landesamt für Bodenmanagement
und Geoinformation.**

Seit Dezember 2018 gibt es das **Thüringer Verwaltungs-Reform-Gesetz**.

Verwaltungs-Reform heißt:

Manche Aufgaben von der Verwaltung sind anders verteilt worden.

Darum gibt es seit Januar 2019 das **TLBG**.

Das **TLBG** hat viele Aufgaben.

Manche Aufgaben, haben früher andere Ämter und Behörden gemacht.

Zum Beispiel diese Aufgaben:

- von dem **Landesamt für Vermessung und Geo-Information**
- von den 3 Ämtern für Land-Entwicklung und Flur-Neuordnung.
Die Flur ist ein anderes Wort für Felder und Wiesen.
Einige Kollegen sind auch aus dem **Thüringer Ministerium
für Infrastruktur und Landwirtschaft** gekommen.

Im **TLBG** arbeiten viele Fach-Leute.

Die Fach-Leute kommen aus dem Bereich der Geodäsie.

In der Geodäsie geht es um Messen und Rechnen.

Zum Beispiel: Wie groß ist ein Grundstück?





Diese Bereiche gehören zum TLBG:

- **Liegenschafts-Kataster**

Ein Liegenschafts-Kataster ist ein Plan.

In dem Plan stehen alle Gebäude und Grundstücke von einem Gebiet.

- **Landes-Vermessung**

Das heißt: Das Land wird ausgemessen.

Die Informationen werden aufgeschrieben.

- **Geo-Daten-Infrastruktur**

Geo-Daten sind Informationen.

Zum Beispiel:

Wie breit eine Straße ist.

Wie viele Fahr-Spuren eine Straße hat.

Infrastruktur beschreibt einen Ort.

Zum Beispiel: Was ist an einem Ort vorhanden?

Bei der Geo-Daten-Infrastruktur werden diese Informationen im Computer gespeichert.

Die Fach-Leute können die Infos sehen und bearbeiten.

- **Wert-Ermittlung nach dem Bau-Gesetzbuch**

Wert-Ermittlung heißt zum Beispiel:

Es wird berechnet: Wieviel Geld ein Grundstück wert ist.

- **Boden-Ordnung nach dem Bau-Gesetz-Buch**

- **Boden-Ordnung nach dem Flur-Bereinigungs-Gesetz**

- **Boden-Ordnung nach dem Landwirtschafts-Anpassungs-Gesetz**

Boden-Ordnung heißt zum Beispiel:

Ein Grundstück soll anders genutzt werden.

Oder mehrere Grundstücke sollen zu einem Grundstück werden.

Zum Beispiel:

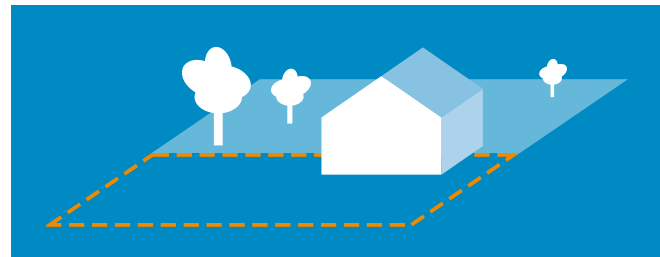
Das Grundstück hat für das Haus die falsche Form:

Das Grundstück ist **nicht** breit genug.

Oder das Grundstück ist zu kurz.

Dafür gibt es Regeln.

Diese Regeln stehen in Gesetzen.



- **Geodätische Berufs-Ausbildung**

Das bedeutet: Man kann eine Ausbildung oder ein Studium beim **TLBG** machen.

Das Studium hat zwei Teile:

- ▶ die Ausbildung beim **TLBG**
- ▶ und die Ausbildung an der Hochschule.

Dazu sagt man duales Studium.

Die Mitarbeiter vom **TLBG** sind für Sie da.

Die Mitarbeiter vom **TLBG** helfen Ihnen gerne bei Fragen.

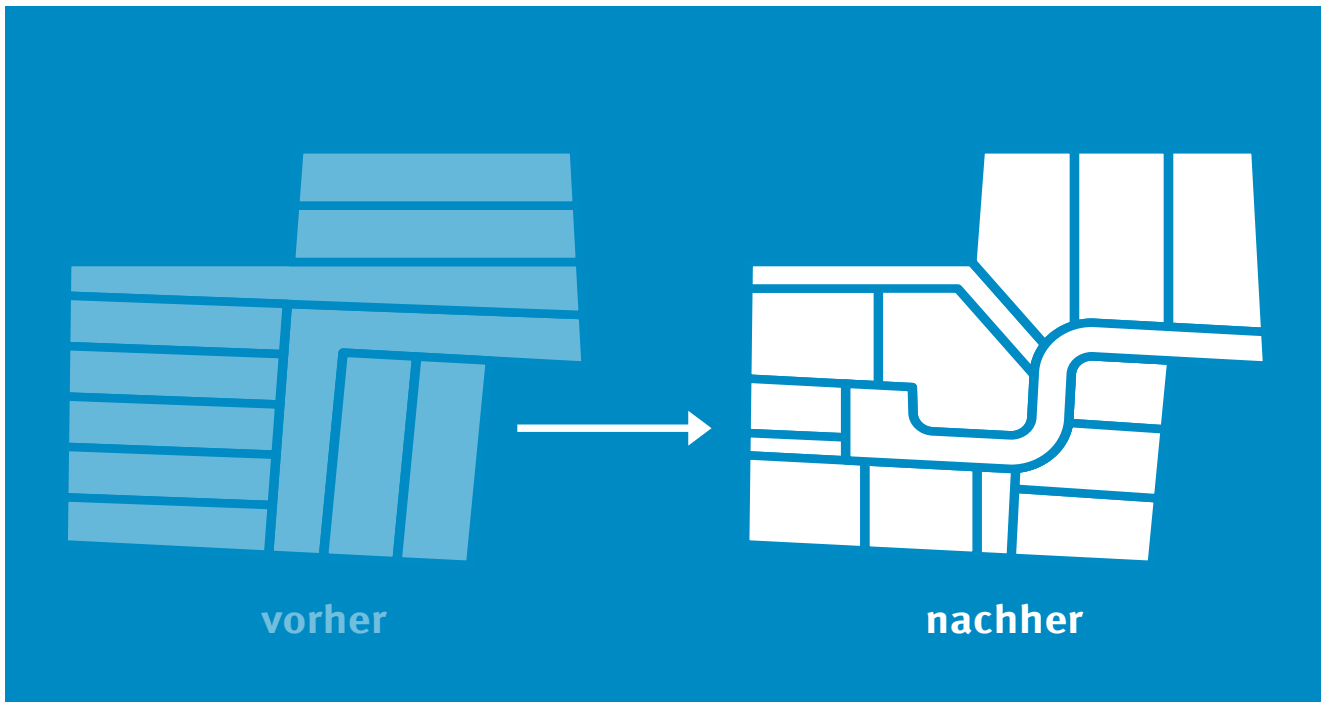
Weitere Informationen finden Sie im Internet.

Das ist die Internet-Seite vom **TLBG**:  www.tlbg.thueringen.de

Das **TLBG** hat viele verschiedene Aufgaben.

Diese Aufgaben sind in verschiedene Bereiche eingeteilt.

Diese Bereiche werden auf den nächsten Seiten erklärt.



Boden-Management

Management ist ein englisches Wort.
Das spricht man so: Menetsch-ment
Management heißt zum Beispiel:
Ein Bereich wird von Menschen gestaltet.

Zu dem Bereich Boden-Management gehört auch:

- **Amtliche Wert-Ermittlung**
Das heißt zum Beispiel:
Fach-Leute berechnen:
Wie viel Geld ist ein Grundstück wert?
- **Städtebauliche Boden-Ordnung**
Dazu sagt man manchmal auch: Umlegung.
Das heißt:
Die Stadt oder die Gemeinde
will ein Grundstück anders nutzen.

Zum Beispiel:

Auf einem leeren Grundstück soll etwas gebaut werden.

Dafür müssen verschiedene Regeln eingehalten werden.

Die Regeln stehen im Bau-Gesetzbuch.

- **Ländliche Boden-Ordnung und Flur-Bereinigung**

Das heißt zum Beispiel:

Manchmal gibt es an einem Ort viele kleine Grundstücke.

Die Grundstücke sind zu klein,

um damit etwas zu machen.

Dann kann man aus mehreren kleinen Grundstücken
ein großes Grundstück machen.

Das große Grundstück kann man besser nutzen.

Zum Beispiel: Für die Forst-Wirtschaft.

Die Forst-Wirtschaft kümmert sich um den Wald.

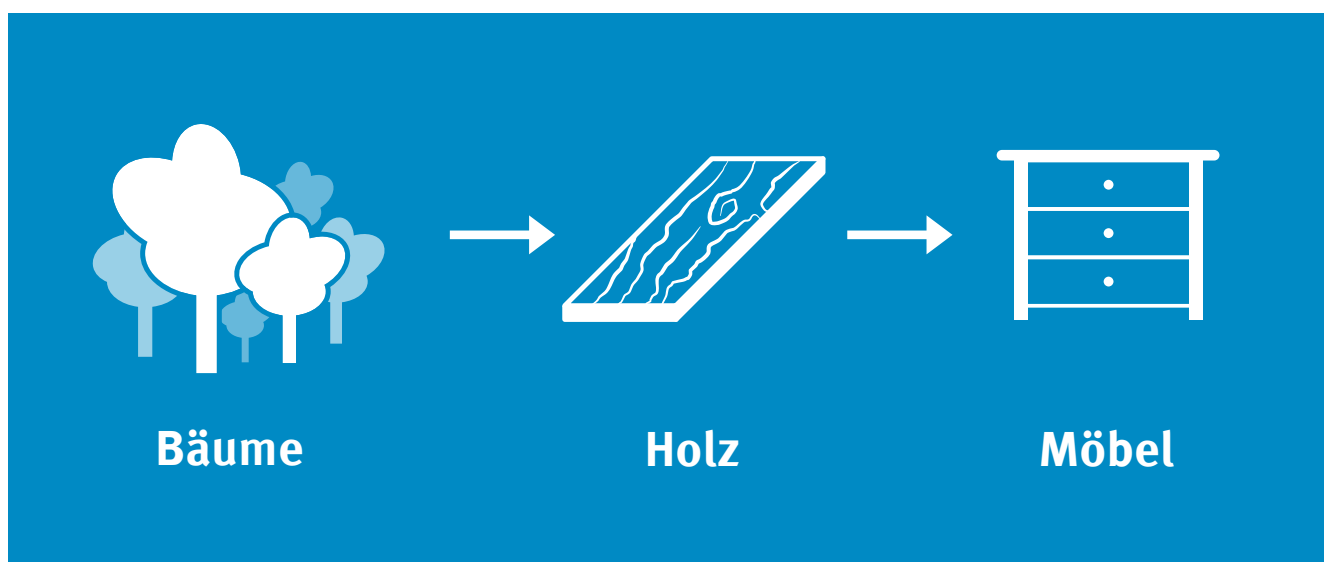
Zum Beispiel:

Die Forst-Wirte pflanzen Bäume.

Aus dem Holz von den Bäumen können später Möbel gemacht werden.

Man kann aus den kleinen Grundstücken **nicht** einfach so
ein großes Grundstück machen.

Dafür müssen verschiedene Regeln eingehalten werden.





Geo-Basis-Daten von Flur-Stücken

In diesem Bereich geht es um Informationen über Flur-Stücke.

Manchmal sagt man zu Flur-Stück auch Fläche.

Oder Grundstück.

Ein Flur-Stück ist ein Stück von der Oberfläche der Erde.

Diese Geo-Basisdaten sind Informationen über eine Fläche.

Zum Beispiel:

Wo hört mein Grundstück auf?

Wo fängt das Grundstück vom Nachbarn an?

Gibt es ein Haus? Wurde ein Haus abgerissen?

Wurde ein neues Haus gebaut?

Das **TLBG**

- sammelt diese Informationen und
 - schreibt die neuen Informationen auf.
- Diese Sammlung heißt Liegenschafts-Kataster.

Geo-Basis-Daten von Landschaften

In diesem Bereich geht es um Informationen über Landschaften.

Zum Beispiel:

Gibt es Flüsse?

Gibt es Straßen?

Gibt es Berge?

Das **TLBG**

- sammelt diese Informationen
- macht Karten mit diesen Informationen



Geo-Informations-Zentrum

Das Geo-Informations-Zentrum gehört zum **TLBG**.

Dort beantworten Mitarbeiter Fragen.

Zum Beispiel:

Welche Karten gibt es beim **TLBG**?

Das Geo-Informations-Zentrum verkauft die gedruckten Karten und berät Bürger oder Firmen.

Berufs-Ausbildung

Beim **TLBG** kann man einen Beruf erlernen.

Es gibt verschiedene Möglichkeiten:

- **Berufs-Ausbildung zum Geomatiker**

Der Beruf heißt Geomatiker.

Geomatiker sind Fach-Leute für Geo-Information.

Das **TLBG** hat eigene Ausbildungs-Räume in Gotha.

Die Ausbildung ist beim **TLBG und** zusätzlich in der Berufs-Schule.



- **Studium der Vermessung und Geo-Informatik**

Beim **TLBG** kann man auch studieren.

Man studiert dann Vermessung und Geo-Informatik.

Die Ausbildung findet beim **TLBG** und an einer Hochschule statt.

Dazu sagt man duale Ausbildung.

Das **TLBG** arbeitet mit der Hochschule Anhalt in Dessau zusammen.

- **Berufs-Ausbildung für den gehobenen technischen Dienst**

Beim **TLBG** kann man eine Ausbildung machen.

Zum Beispiel: Damit man Beamter werden kann.

Dann arbeitet man im gehobenen Dienst.

Manchmal sagt man dazu auch: Anwärtler-Ausbildung.

Die Ausbildung ist an verschiedenen Orten in Thüringen.

Als Beamter macht man eine besondere Arbeit.

Manchmal bekommt man eine besondere Arbeits-Stelle.

Auf der Stelle hat man viel Verantwortung.

Das heißt:

Man muss wichtige Sachen entscheiden.

Oder man muss Pläne machen.

Zum Beispiel:

Man wird Leiter von einem Bereich.

Dann ist man der Chef von anderen Mitarbeitern.

Beim **TLBG** ist die Ausbildung im Fach-Bereich Geodäsie und Geo-Information.

Geodäsie ist eine Wissenschaft.

Die Wissenschaftler finden heraus:

Wie sieht die Erde genau aus.

Dafür machen Sie Messungen.

Ausführliche Erklärung der Aufgaben

Liegenschafts-Kataster

Ein Kataster ist eine Liste mit Informationen.

Liegenschaften sind zum Beispiel Häuser oder Grundstücke.

Ein Liegenschafts-Kataster ist eine Liste mit Informationen über Grundstücke und Häuser.

Es gibt also ein Liegenschafts-Kataster mit Informationen über Grundstücke und Häuser in Thüringen.

Das Liegenschafts-Kataster von Thüringen ist immer aktuell.
Das heißt: Es kommen immer wieder neue Informationen dazu.

Zum Beispiel:

- Wenn ein neues Haus gebaut wird.
- Wenn ein Haus abgerissen wird.
- Wenn ein Haus verändert wird.

Diese Informationen kann jeder im Internet ansehen.

Früher war das anders:

Die Informationen gab es nur auf Papier.

Auch die Karten mit den Grundstücken waren früher aus Papier.

Nicht jeder konnte die Karten und Informationen anschauen.

Aber jetzt gibt es die Informationen auch digital.

Digital heißt:

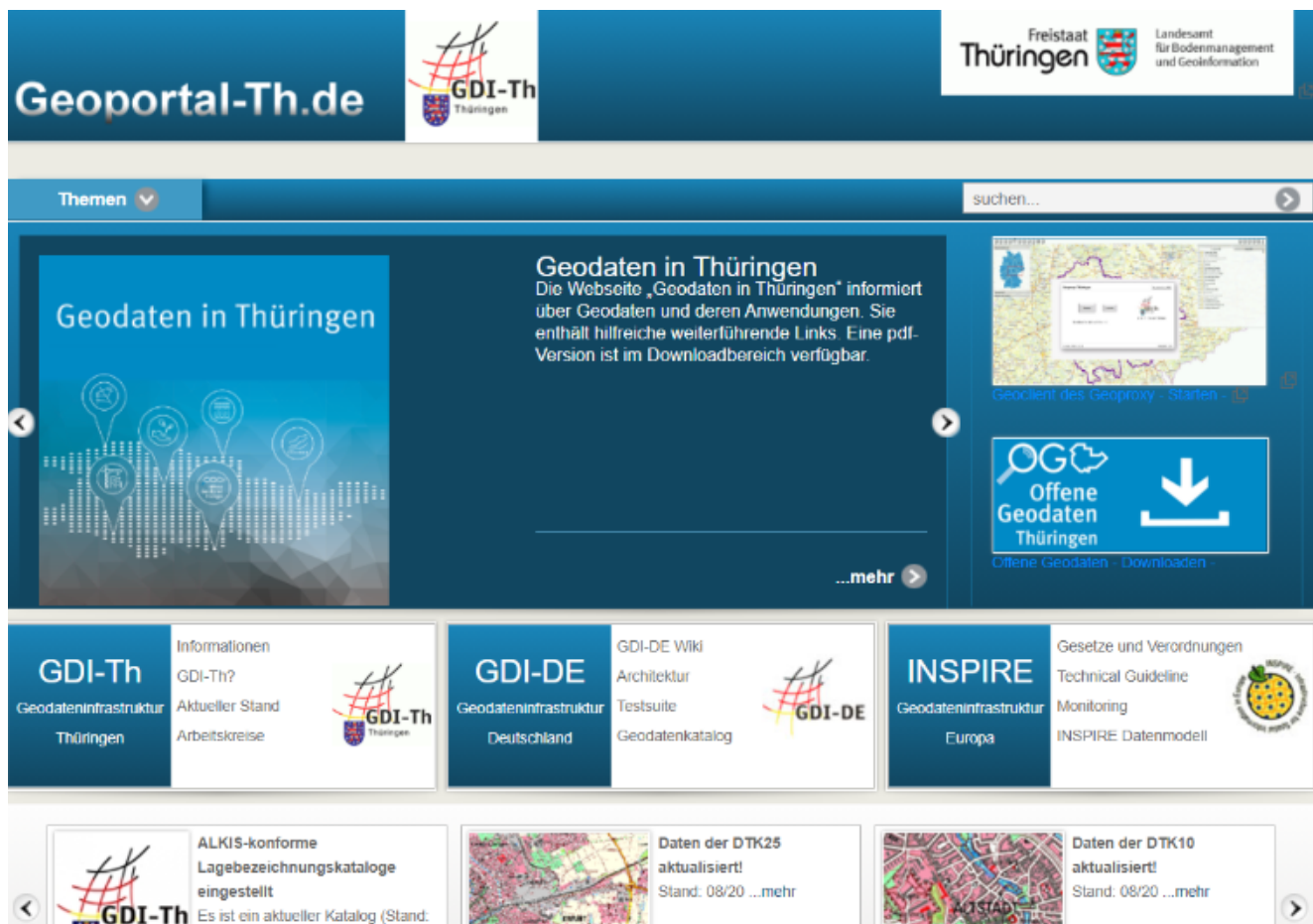
Die Informationen kann jeder mit seinem Computer anschauen.

Diese digitalen Informationen über das Kataster heißen:

Amtliches Liegenschafts-Kataster – Informations-System.

Die Abkürzung dafür ist: **ALKIS®**.





Die Informationen findet man im Geoportal.

Das Geoportal ist eine besondere Seite im Internet.

Das ist die Internet-Adresse:

🌐 www.geoportal-th.de

Es gibt Infos, die **nicht** jeder sehen kann.

Das sind die Infos, wem ein Grundstück gehört.

Dazu sagt man Eigentümer-Daten.

Haus-Koordinaten

Eine Koordinate ist eine Zahl.

Diese Zahl gibt an, wo genau etwas auf der Erde zu finden ist.

Das heißt: Eine Haus-Koordinate zeigt,
wo ein Haus steht.

Diese Zahl ist sehr genau.

Die Zahl wird zum Beispiel für Navigations-Systeme genutzt.

So finden Auto-Fahrer die richtige Straße.

Haus-Umringe

Haus-Umringe sind Informationen über

- Häuser
- Türme
- andere Gebäude

Bei diesen Informationen geht es um die Größe von den Häusern.

Die Informationen zeigen zum Beispiel:

- Wieviel Fläche ein Haus hat
- Welche Form ein Haus hat

Diese Informationen stehen auch im Liegenschafts-Kataster.

Es kommen immer wieder neue Informationen dazu.

Zum Beispiel:

Wenn neue Bilder aus der Luft gemacht werden.

Dann kann man neu gebaute Häuser sehen.

3D-Gebäude-Modelle

Beim **TLBG** gibt es auch Informationen über Gebäude in 3D.

D ist die Abkürzung für Dimension.

3 D ist eine besondere Sicht auf das Gebäude.

Sie können das Gebäude nicht nur von einer Seite sehen.

Sondern von allen Seiten.

Das ist so, als ob Sie selbst vor dem Gebäude stehen.

Dazu sagt man auch: 3-D-Gebäude-Modelle.

Bei diesen Modellen sehen Sie die Form von einem Gebäude.

Das sieht so ähnlich aus wie ein Bauklötzchen.

Nur das Dach von dem Gebäude sieht man **nicht**.

Diese besondere Sicht von den Gebäuden gibt es beim **TLBG** seit dem Jahr 2013.

Sie können sich über 2 Millionen Gebäude so anschauen.





Boden-Management

Boden-Management bedeutet:
Boden verwalten.

Dazu gehören diese Aufgaben:

- Amtliche Wert-Ermittlung
- Städtebauliche Boden-Ordnung
- Ländliche Boden-Ordnung

Diese 3 Bereiche werden auf den nächsten Seiten näher erklärt.

- **Amtliche Wert-Ermittlung**

Bei der amtlichen Wert-Ermittlung geht es um den Preis
von einem Grundstück.

Es ist wichtig zu wissen:

Was ist ein Grundstück wert?

Zum Beispiel, wenn das Grundstück verkauft werden soll.

Wieviel ein Grundstück wert ist,
finden mehrere Gutachter heraus.

Gutachter sind Menschen,
die sich die Grundstücke anschauen.

Es ist wichtig,
dass diese Menschen den echten Wert ermitteln.
Deswegen sollen die Gutachten unabhängig sein.
Unabhängig heißt:
Gutachter arbeiten selbstständig.
Das heißt: Die Gutachter arbeiten **nicht** beim **TLBG**.
Die Gutachter haben noch einen anderen Beruf:
Zum Beispiel: Landwirt
Die Aufgabe macht **kein** Gutachter alleine.
Sondern eine Gruppe.
Diese Gruppe heißt: Gutachter-Ausschuss
In der Gruppe gibt es einen Vorsitzenden.
Und einen ehrenamtlichen Gutachter.
Ehrenamtlich heißt:
Der Gutachter bekommt für die Arbeit **keinen Lohn**.
Die Gruppe hat eine Geschäfts-Stelle.
Dort werden zum Beispiel die Informationen verwaltet.
Die Geschäfts-Stelle ist beim **TLBG**.



Es gibt Listen, in denen steht:
Soviel Geld haben verschiedene Grundstücke gekostet.
Die Listen heißen Kaufpreis-Sammlung.
Es gibt auch Gesetze dazu.
In den Gesetzten steht:
Diese Listen müssen gemacht werden.
Die Gesetze sind von der Bundes-Regierung
und von der Landes-Regierung.

Die Gutachter-Gruppe schreibt auch Berichte.
In den Berichten stehen zum Beispiel:

- Wie teuer die Grundstücke und Häuser vor dem Verkauf waren.
- Wo viele Grundstücke und Häuser verkauft werden.
- Wo es nur wenige Grundstücke und Häuser gibt.



Der Name von den Berichten ist Immobilien-Markt-Bericht.
Immobilien sind Grundstücke und Häuser.

Jemand will wissen, wieviel ein Grundstück wert ist:
Dann kann er den Gutachter-Ausschuss fragen.
Dafür muss man einen Antrag stellen.
Das bedeutet: Man muss einen Zettel ausfüllen.
Auf dem Zettel steht:
Um welches Grundstück es geht.
Warum möchte man den Wert wissen?
Zum Beispiel:
Weil man das Grundstück verkaufen will.
Dann können Gutachter den Wert
von dem Grundstück berechnen.

Die Infos über Grundstücke und Häuser aus ganz Thüringen
sammelt eine besondere Stelle.
Die Stelle schaut auch, was sich bei den Infos verändert hat.
Der Name von der Stelle ist:
Zentrale Geschäfts-Stelle der Gutachter-Ausschüsse für
Grundstücks-Werte des Freistaats Thüringen

In Deutschland gibt es **nicht** genug Wohnungen und Häuser für alle Menschen.

Deswegen ist es wichtig, dass neue Häuser gebaut werden.

Dafür braucht man Bau-Land.

Manchmal brauchen Städte oder Gemeinden Bau-Land für viele Häuser.

Dazu sagt man auch:

- Neubau-Gebiet oder
- Neubau-Siedlung

Oft gibt es **nicht** genug große Grundstücke.

Dann kann die Stadt oder Gemeinde Grundstücke tauschen.

Die Stadt bekommt von mehreren Leuten Grundstücke.

Dafür bekommen die Leute an einer anderen Stelle ein Grundstück von der Stadt.

Aus den getauschten Grund-Stücken macht die Stadt ein großes Grundstück.

Für das Tauschen von Grund-Stücken gibt es ein Wort:

Umlegung oder vereinfachte Umlegung.

Die vereinfachte Umlegung ist nur für Grundstücke, die nah beieinander liegen.

Die Umlegung ist wichtig,

damit die Stadt oder die Gemeinde ihre Grundstücke gut nutzen kann.

Zum Beispiel für:

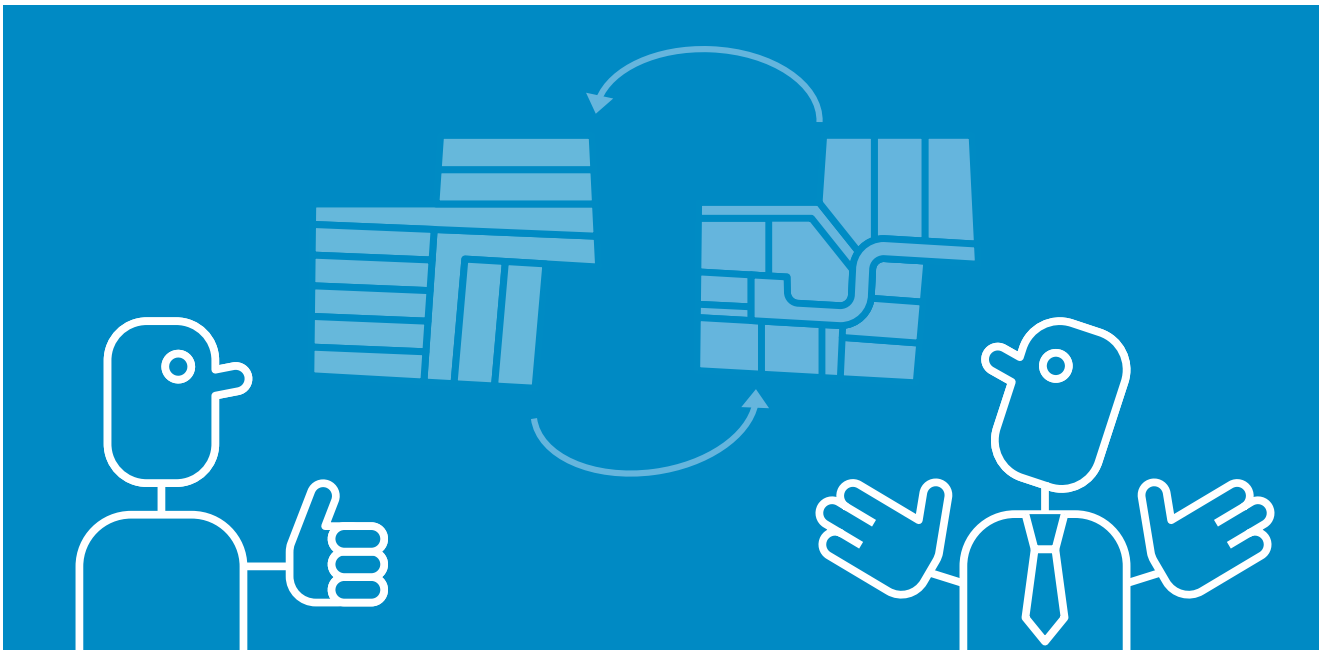
- Wohn-Häuser oder
- Industrie-Gebiete.

In Industrie-Gebieten sind Firmen.

Zum Beispiel:

- ▶ Große Geschäfte
- ▶ Bau-Märkte
- ▶ Auto-Häuser
- ▶ Fabriken
- ▶ Handwerker





Im Bau-Gesetzbuch steht:

Das Tauschen von Grundstücken ist erlaubt.

Es hilft, die Grundstücke in einer Stadt oder Gemeinde gut zu ordnen.

Fach-Leute sagen dazu:

städtebauliches Boden-Ordnungs-Verfahren

Es geht um Grundstücke in der Stadt oder auf dem Dorf.

Die Stadt oder Gemeinde darf die Umlegung
aber **nicht** alleine machen.

Das **TLBG** kann die Aufgabe übernehmen.

Oder ein anderes Amt kann das machen.

Oder die Stadt wählt eine Gruppe.

Der Name von der Gruppe ist Umlegungs-Ausschuss.

Wichtig ist:

Der Tausch von den Grundstücken muss gerecht sein.

Niemand darf schlechter behandelt werden.

Zum Beispiel:

Er bekommt weniger Geld für sein Grundstück als andere.

Es darf auch niemand besser behandelt werden.

Zum Beispiel:

Er bekommt für sein Grundstück mehr Geld als andere.



Ländliche Boden-Ordnung

Flur-Bereinigung im ländlichen Raum

Der ländliche Raum sind Felder, Wiesen und Wald.

Der ländliche Raum hat viele Aufgaben.

Zum Beispiel:

Der ländliche Raum ist wichtig für

- den Anbau von Nahrung
Zum Beispiel: Getreide
- den Anbau von nach-wachsenden Rohstoffen
Zum Beispiel: Holz
Nachwachsend heißt: Der Rohstoff wächst immer wieder nach.
- Die Pflege der Kultur-Landschaft
Kultur-Landschaft bedeutet:
Der Mensch hat die Landschaft verändert.
Zum Beispiel:
Der Mensch hat Felder und Wiesen gemacht,
wo vorher Wald war.
- Den Naturschutz



Das ist das Gute bei der Flur-Bereinigung

Auf dem Land gibt es mehr Platz als in der Stadt.

Und es gibt mehr Natur.

Das ist gut.

Aber es gibt auch Probleme.

Die Flur-Bereinigung soll helfen,
gute Lösungen für die Probleme zu finden.

Zum Beispiel:

- Die Landwirte brauchen Platz für Felder.
Auf den Feldern bauen die Landwirte Nahrung an.
Die Natur-Schützer sagen:
Die Natur ist wichtig.
Es darf nicht zu viele Felder geben.
Sonst gibt es nicht genug Platz für Tiere und Pflanzen.
Für die Landwirte ist es besser, wenn sie große Felder haben.
Viele kleine Felder machen mehr Arbeit.
Außerdem brauchen die Landwirte gute Wege zwischen den Feldern.
Auf den Wegen fahren sie mit den Land-Maschinen.
Die Flur-Bereinigung kann helfen:
Sie kann die Felder gut aufteilen.
Dann haben die Landwirte genug Platz.
Und die Natur hat genug Platz.



- Manche Dörfer auf dem Land sind weit weg von der Stadt.
Die Menschen haben einen weiten Weg
 - zur Arbeit
 - zum EinkaufenDas ist schlecht.
Darum wollen viele Leute lieber in der Stadt leben.

Die Regierung von Thüringen sagt:

Es ist wichtig, dass auch genug
Menschen auf dem Land leben.

Darum werden manchmal neue Straßen und Brücken gebaut.

Für die Straßen und Brücken braucht man Platz.

Manchmal gehört der Platz Privat-Leuten.

Dann kann die Flur-Bereinigung helfen.

Die Privat-Leute bekommen ein neues Grundstück
an einer anderen Stelle.

Wenn es gute Straßen in die Stadt gibt,
wollen mehr Leute auf dem Land leben.

Dann gibt es auf dem Land vielleicht
wieder mehr Geschäfte.

Dann müssen neue Häuser für
Menschen und Geschäfte gebaut werden.

Auch dafür ist die Flur-Bereinigung wichtig.

Die Flur-Bereinigung hilft,
gute Stellen für die Häuser zu finden.

Die Flur-Bereinigung verbessert den Verkehr

Wenn auf dem Land neue Straßen gebaut werden,
ist das schlecht für die Natur.

Zum Beispiel für Wiesen und Bäche.

Die Straßen zerstören einen Teil von der Natur.

Manchmal sind die Straßen auch schlecht für die Landwirte.

Ein Landwirt darf mit dem Traktor **nicht** auf der Autobahn fahren.

Dann muss er vielleicht einen weiten Umweg fahren.

Hier kann die Flur-Bereinigung helfen.

Sie sorgt dafür, dass bei dem Bau von Straßen
alles gut geplant wird.

Zum Beispiel:

- Wo eine Brücke über die Straße gebaut werden muss
- Wo eine Unter-Führung unter der Straße gebaut werden muss
- Wem die Grundstücke an der Strecke von der Straße gehören
- Wo die Besitzer ein anderes Grundstück bekommen können

Die Flur-Bereinigung hilft der Wasser-Wirtschaft

Sauberes Wasser ist wichtig für

- Menschen,
- Tiere,
- Pflanzen.

Die Menschen müssen gut mit dem Wasser umgehen.

Das sagt die **Europäische Union**.

Die Europäische Union ist eine Gruppe von Ländern.

In der Gruppe sind 27 Länder Mitglied.

Auch Deutschland ist Mitglied.

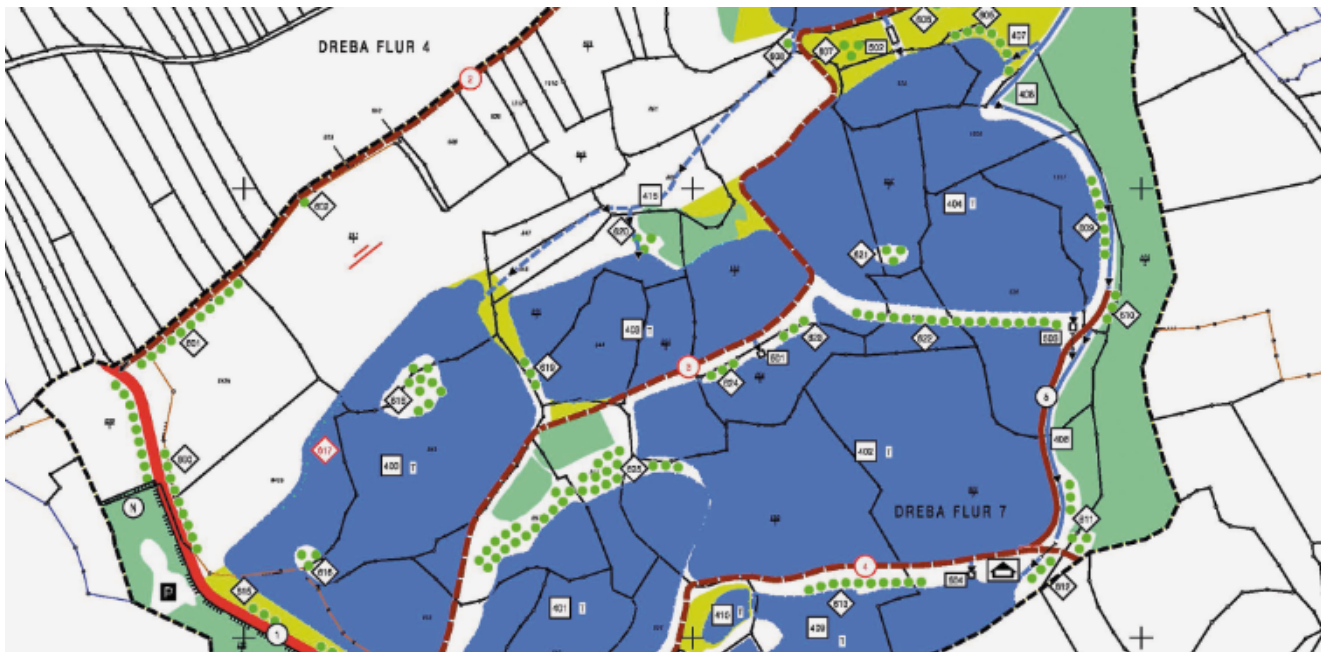
Zu **Europäischer Union** sagt man auch kurz: EU

Die EU hat Regeln für den guten Umgang mit Wasser.

Die Regeln stehen in der **Europäischen Wasser-Rahmenrichtlinie**.

Zum Beispiel:





- Die Menschen sollen Wasser nicht verschwenden.
- Es darf **kein** Gift in das Grund-Wasser kommen.
Das Grund-Wasser ist unter der Erde.
Das Grund-Wasser entsteht zum Beispiel,
wenn Regen-Wasser in die Erde sickert.
Das Grund-Wasser ist wichtig.
Die Menschen brauchen es zum Trinken.
Es ist auch wichtig für die Pflanzen und Tiere.

Wasser kann auch gefährlich sein.

Zum Beispiel:

Wenn es in kurzer Zeit sehr viel regnet.

Die Erde kann das viele Wasser
dann nicht so schnell aufnehmen.

Das Wasser sammelt sich über der Erde.

Und es gibt eine Über-Schwemmung.

An manchen Stellen läuft das Wasser in Flüsse.

Dann kann es in den Flüssen Hoch-Wasser geben.

Das Hoch-Wasser kann in Dörfer und Städte laufen.

Das soll **nicht** passieren.

Darum darf nicht zu viel Boden bebaut werden.



Zum Beispiel mit

- Häusern
- Plätzen
- Straßen

Wenn zu viel Boden bebaut ist,
kann das Wasser **nicht** in die Erde sinken.

Die Flur-Bereinigung hilft beim Schutz vor Über-Schwemmungen.

Sie sagt:

Das muss man tun, damit es keine Über-Schwemmung gibt.

Zum Beispiel

- Flüsse breiter machen
Dazu sagt man auch: Re-Naturierung.
Man macht alles wieder so,
wie die Natur es früher gemacht hat.
- Neben den Flüssen genug Platz für Wiesen haben.
Dann kann das Wasser gut in die Erde laufen.
Zu den Wiesen sagt man auch Gewässer-Randstreifen.

Manchmal gehört der Boden neben den Flüssen Privat-Leuten.

Dann sagt die Flur-Bereinigung:

Die Leute können die Grundstücke verkaufen
oder gegen andere Grundstücke tauschen.



Die Flur-Bereinigung hilft dem Natur-Schutz

Die Natur soll geschützt werden.

Zum Beispiel:

- damit Tiere weiter dort wohnen können
- damit es besondere Teile von der Natur auch in Zukunft gibt
- damit es genug Platz für die Natur gibt

Beim Natur-Schutz gibt es viele unterschiedliche Meinungen.

Deswegen sucht die Flur-Bereinigung nach Lösungen,
die vielen Menschen gefallen.

Und die gut für die Natur sind.

In Thüringen gibt es viele Projekte für den Natur-Schutz.

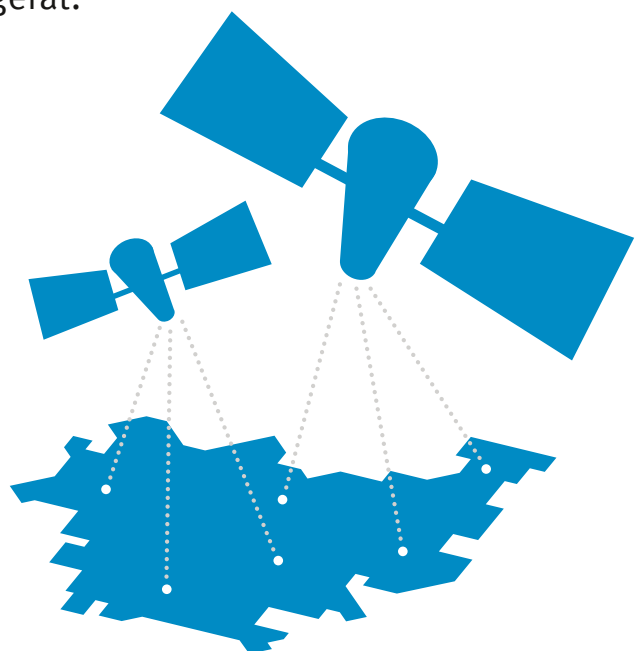
Ein besonders Projekt für den Natur-Schutz ist das GRÜNE BAND.

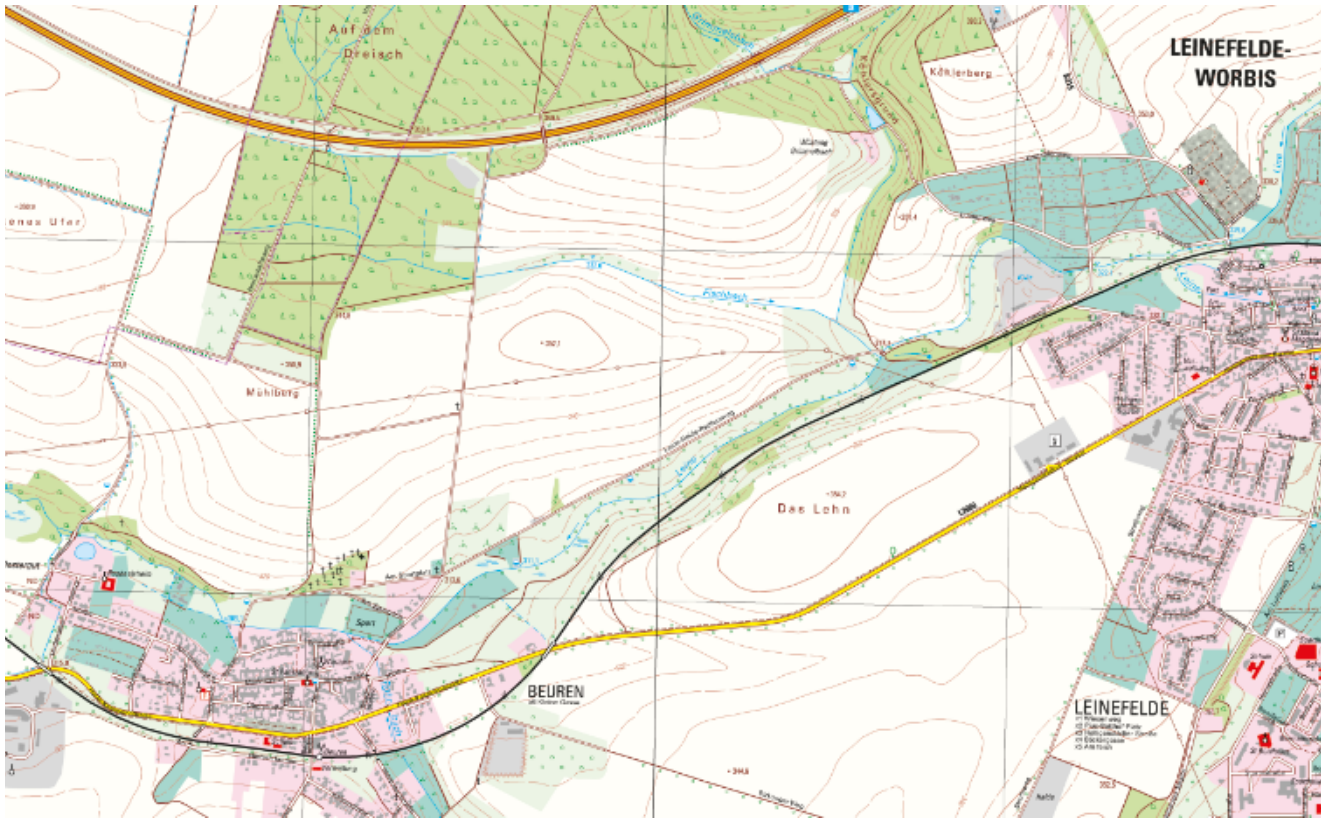
Das Grüne Band war die Grenze zwischen Ost- und West-Deutschland.



Raumbezug

Wichtig ist, wo bin ich.
 Das ist ein Bezug zum Raum.
 Dazu sagt man auch Raumbezug.
 Wichtig ist auch,
 wo will ich hin.
 Das kann heute schon oft ein Navigationsgerät.
 Dazu sagt man auch Navi.
 Das Navi im Auto zeigt den Weg.
 Auf dieser Straße soll man fahren,
 damit man sein Ziel erreicht.
 Dafür braucht das Navi
 Informationen vom Raumbezug.





Topo-grafische Karten und Luft-Bilder

Topo-grafische Karten und Land-Karten

Topos ist griechisch und heißt Ort.

Eine topo-grafische Karte ist eine Karte über einen Ort.

Diese Karten gibt es beim **TLBG**

Aktuelle Karten

Das TLBG stellt viele Karten her.

Zum Beispiel:

Karten die zeigen, wie jetzt alles aussieht.

Ein anderes Wort dafür ist: aktuelle Karten

Zum Beispiel:

- Land-Karten
- Wander-Karten



Zum Beispiel Wander-Karten vom Rennsteig.

Vom Rennsteig gibt es fünf Wander-Karten.

Auf den Karten sind

- Wander-Wege
- besondere Zeichen

Die Zeichen bedeuten:

Hier ist etwas besonders Schönes zu sehen.

Zum Beispiel:

- ein schöner Platz
- ein schönes Gebäude
- ein sehr alter Baum
- eine tolle Landschaft

Dazu sagt man auch Sehenswürdigkeit.

Auf der Rückseite von der Wander-Karte werden die Sehenswürdigkeiten erklärt.

Das TLBG macht unterschiedliche Land-Karten von Thüringen.

Ein anderes Wort dafür ist topo-grafische Karten.

Es gibt topo-grafische Karten für das ganze Bundesland Thüringen.

Auf den Karten sind verschiedene Sachen zu sehen:

- Dörfer
- Wälder und Felder
- Straßen und Wege
- Gebäude
- Seen, Flüsse und Meere
- Berge und Täler

Damit ein großes Gebiet auf eine Karte passt,
ist alles kleiner gezeichnet.

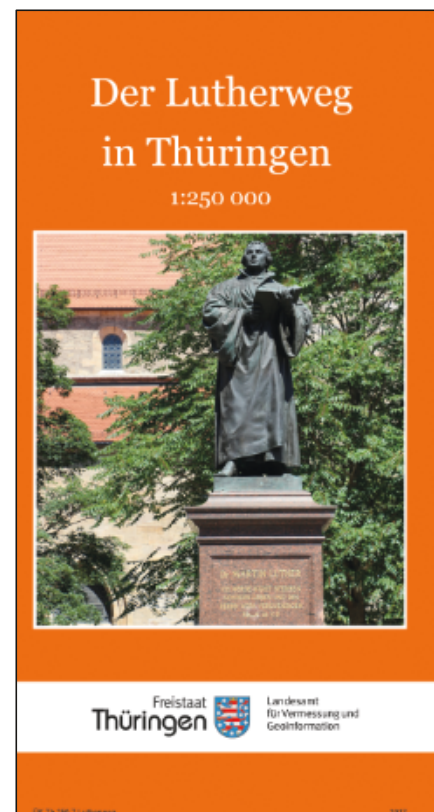
4 Zentimeter auf der Karte sind in echt 1 Kilometer.

Dazu sagt man:

Der Maßstab ist 1 zu 25 Tausend

Es gibt auch andere Maßstäbe.

Die Maßstäbe sind größer oder kleiner.



Historische Karten

Manche Karten sind über 150 Jahre alt.

Das schwere Wort für alt ist historisch.

Darum sagt man auch historische Karten.

Die Karten zeigen:

So hat Thüringen früher ausgesehen.

Man kann sehen:

Vieles hat sich verändert.

Zum Beispiel:

- Die Städte sind größer geworden.
- Es gibt mehr Straßen.

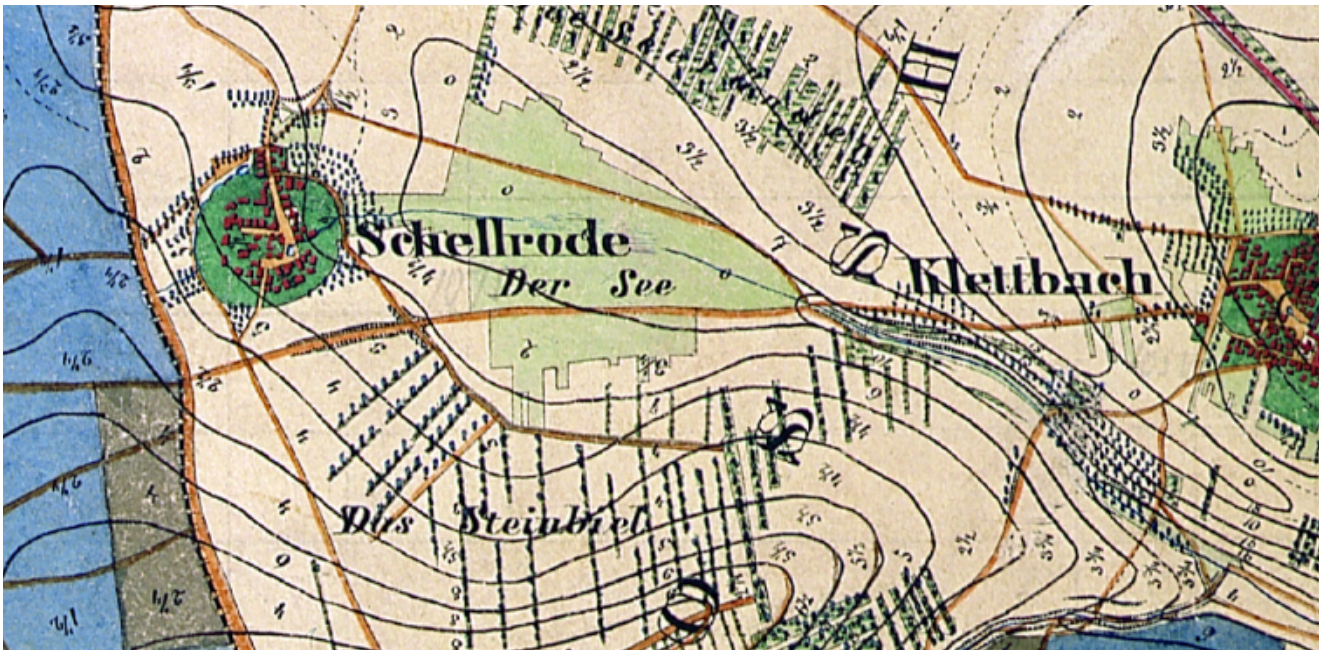
Es gibt verschiedene alte Karten.

Die Karten wurden von Fach-Leuten gemacht.

Die Fach-Leute heißen Vermesser.

Die Fach-Leute haben gemessen:

- Wie hoch sind die Berge.
- Wo genau fließt ein Fluss entlang.
- Wo sind Wege und Straßen.



Die alten Karten heißen zum Beispiel:

- Feld-Originale

Die Vermesser haben bei ihrer Arbeit Zeichnungen gemacht.

Sie haben alles aufgemalt, was sie draußen gemessen haben.

Zu draußen kann man auch sagen: im Feld.

Darum heißen diesen Karten Feld-Originale.

Original bedeutet echt.

- Mess-Tisch-Blätter

Ein Mess-Tisch ist eine Holz-Platte auf einem Ständer.

Der Ständer hat drei Beine.

Der Ständer kann auch nur ein Bein haben.

Das Bein kann man in die Erde stecken.

Dann steht der Ständer von alleine.

Auf dem Ständer ist ein Blatt.

Das Blatt heißt Mess-Tisch-Blatt

Auf das Blatt zeichnen die Vermesser wichtige Sachen von der Landschaft.

Die alten Karten sind sehr wertvoll.

Man kann sie **nicht** kaufen.

Aber Sie können Kopien von den alten Karten kaufen.



Luft-Fotos von Thüringen

Jedes Jahr werden Fotos von Thüringen gemacht.
Dafür fliegen Flugzeuge über Thüringen.
An den Flugzeugen sind besondere Foto-Apparate.
Die Foto-Apparate machen aus der Luft Fotos.
Zum Beispiel von

- Feldern
- Wäldern
- Dörfern
- Straßen

Die Luft-Fotos werden am Computer bearbeitet.
Dann sind es besonders gute Fotos.
Diese Fotos heißen: Ortho-Fotos.
Auf den Ortho-Fotos kann man ganz genau sehen:
Was hat sich verändert.

Zum Beispiel:

- Es gibt neue Straßen und Häuser.
 - Die Bäume in einem Wald sind abgesägt worden.
 - Es sind neue Wind-Räder aufgestellt worden.
- Diese Informationen braucht man für aktuelle Karten.



Das TLBG sammelt die Fotos.

Die Foto-Sammlung heißt: Landes-Luftbild-Archiv.

Ein Luft-Bild ist ein Luft-Foto oder Ortho-Foto.

Im Landes-Luftbild-Archiv gibt es alte und neue Luft-Fotos.

Von den Luft-Fotos werden Kopien gemacht.

Die Kopien können Sie kaufen.

Viele Luft-Bilder gibt es auch im Internet.

Die Luft-Bilder sind auf der Internet-Seite:

🌐 www.geoportal-th.de

Sie können sich die Luft-Bilder umsonst am Computer herunterladen.

Sie müssen für die Luft-Bilder **kein** Geld bezahlen.

Mehr Infos über die Luft-Bilder bekommen Sie beim
Landes-Luftbild-Archiv.

Sie können im Landes-Luftbild-Archiv anrufen.

Das ist die Telefon-Nummer:

☎ 03 61 57 41 76 450 oder

☎ 03 61 57 41 76 454

Adressen und Kontaktdaten

Sie können das Geo-Informations-Zentrum vom TLBG besuchen.

Das ist die Adresse:

Geo-Informations-Zentrum

Hohenwindenstraße 14

9 90 86 Erfurt

☎ 03 61 57 41 76 755 oder

☎ 03 61 57 41 76 758

✉ info@tlbg.thueringen.de

Weitere Adressen

Liegenschafts-Kataster

Artern

Alte Poststraße 10

0 65 56 Artern

☎ 03 61 57 41 84 0

Fax 03 61 57 41 84 222

✉ poststelle.artern@tlbg.thueringen.de



Erfurt

Hohenwindenstraße 14

9 90 86 Erfurt

☎ 03 61 57 41 76 901

Fax 03 61 57 41 76 910

✉ poststelle.erfurt@tlbg.thueringen.de



Gotha

Schloßberg 1

9 98 67 Gotha

☎ 03 621 35 30

Fax 03 621 35 31 23

✉ poststelle.gotha@tlbg.thueringen.de



Leinefelde-Worbis

Franz-Weinrich-Straße 24

3 73 39 Leinefelde-Worbis

☎ 03 61 57 41 140

Fax 03 61 57 41 14 204

✉ poststelle.leinefelde-worbis@tlbg.thueringen.de



Pößneck

Rosa-Luxemburg-Straße 7

0 73 81 Pößneck

☎ 03 61 57 41 200

Fax 03 61 57 41 67 199

✉ poststelle.poessneck@tlbg.thueringen.de



Saalfeld

Albrecht-Dürer-Straße 3

07318 Saalfeld

☎ 03 61 57 41 680

Fax 03 61 57 41 68 299

✉ poststelle.saalfeld@tlbg.thueringen.de



Schmalkalden

Hoffnung 30

9 85 74 Schmalkalden

☎ 03 61 574 042 600

Fax 03 61 574 042 612

✉ poststelle.schmalkalden@tlbg.thueringen.de



Zeulenroda-Triebes

Heinrich-Heine-Straße 41

0 79 37 Zeulenroda-Triebes

☎ 03 61 57 41 660

Fax 03 61 57 16 62 99

✉ poststelle.zeulenroda-triebes@tlbg.thueringen.de



Flur-Bereinigung

Gera

Burgstraße 5

0 75 45 Gera

☎ 03 61 57 41 640

Fax 03 61 57 41 64 333

✉ poststelle.gera@tlbg.thueringen.de



Gotha

Hans-C.-Wirz-Straße 2

9 98 67 Gotha

☎ 03 61 57 41 58 100

Fax 03 61 57 41 58 299

✉ poststelle.gotha.flur@tlbg.thueringen.de



Meiningen

Frankental 1

9 86 17 Meiningen

☎ 03 61 57 41 72 000

Fax 03 61 57 41 72 327

✉ poststelle.meiningen@tlbg.thueringen.de



Geo-Informations-Zentrum

Die Abkürzung für Geo-Informations-Zentrum ist: GLZ

Das GLZ beantwortet Fragen zum TLBG:

Zum Beispiel:

- Welche Karten gibt es beim TLBG?
- Was kosten die Karten?

Wenn Sie Fragen zum TLBG haben, können Sie

- Das GLZ anrufen.

Das sind die Telefon-Nummern:

☎ 03 61 57 41 76 755

☎ 03 61 41 76 758

- Einen Brief an das GLZ schreiben.

Das ist die Adresse:

Geoinformations-Zentrum

Hohenwindenstraße 14

9 90 86 Erfurt

- Sie können das GLZ auch besuchen.

Das sind die Öffnungszeiten:

Montag: 8 bis 12 Uhr und 13 bis 15.30 Uhr

Dienstag: 8 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr

Mittwoch: 8 bis 12 Uhr und 13 bis 15.30 Uhr

Donnerstag: 8 bis 12 Uhr und 13 bis 15.30 Uhr

Freitag: 8 bis 12 Uhr

- Sie können dem GLZ auch eine E-Mail schreiben.

Das ist die E-Mail-Adresse:

✉ info@tlbg.thueringen.de



Wir schreiben in diesem Heft nur die männliche Form.
Zum Beispiel: Mitarbeiter.
Weil das leichter zu lesen ist.
Gemeint sind aber immer auch Frauen und Mädchen.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
Hohenwindenstraße 13 a
9 90 86 Erfurt
☎ 0 36 1 57 41 76 777
Fax 0 36 1 57 41 76 799
✉ poststelle@tlbg.thueringen.de



Das Europäische Zeichen für Leichte Sprache:
© Europäisches Logo für einfaches Lesen:
Inclusion Europe.
Weitere Informationen finden Sie hier:
🌐 www.leicht-lesbar.eu

Dieser Text wurde im Jahr 2020 übersetzt vom:

Kompetenz-Zentrum Leichte Sprache

PARITÄTISCHES Zentrum
Marktplatz 6
56457 Westerbург
🌐 www.leicht-sprechen.de

Mitglied im Netzwerk Leichte Sprache

Der Text wurde geprüft von der Prüflesegruppe
der Lebenshilfe im Landkreis Altenkirchen

Bilderlizenz: © TLBG